



CHARMING - PUNTA JEREZ

Playa Barra del Tondo

¿Te interesa? Apártalo o pide la lista de lotes:

Ver la página web

Hablar con un asesor

HISTORIA

Punta Jerez en Barra del Tordo es un desarrollo inmobiliario de Charming A.C. Con más de 40 años de experiencia creando proyectos inmobiliarios de éxito, comprobables tomando como referencia sus desarrollos anteriores que son Charming Club y Charming Campestre.

- Más de 40 años de experiencia.
- Más de 500 lotes escriturados.
- 2 Desarrollos lanzados con éxito.
- Pioneros en lotes campestres en el norte del país.

DESARROLLOS ANTERIORES



Ver fotos

Datos del mapa ©2021 INEGI

Charming Club

[Cómo llegar](#) [Guardar](#) [Llamar](#)

4.5 ★★★★★ 584 comentarios de Google

Club en General Escobedo

Dirección: Carretera Monterrey - Nuevo Laredo No.800, Ex Hacienda el Cañada, 66054 Cd Gral Escobedo, N.L.

Horario: Abierto · Horario de cierre: 02:00 ▾

Teléfono: 81 8030 9055



Ver fotos

Datos del mapa ©2021 INEGI

CLUB CHARMING CAMPESTRE, A.C.

[Sitio web](#) [Cómo llegar](#) [Guardar](#) [Llamar](#)

4.6 ★★★★★ 102 comentarios de Google

Club de campo en México

Dirección: Nuevo León

Lo visitaste en julio del 2020 ▾

Horario: Abierto ahora · [Agrega el horario completo](#)

Teléfono: 81 8883 7273

POR QUE BARRA DEL TORDO - VIDEO



<https://www.youtube.com/watch?v=rUifCoSCGmY>

CHARMING - PUNTA JEREZ
*Playa Barra del
Tordo*

CENOTE EL ZACATÓN

CHARMING - PUNTA JEREZ
*Playa Barra del
Tondo*

Luis F. López C
@luislop16

VILLAS DEL TORDO

CHARMING - PUNTA JEREZ
*Playa Barra del
Tordo*

Luis Flores
@luislopi6

PLAYA BARRA DEL TORDO

An aerial photograph of a coastal property. On the left, the ocean with white-capped waves meets a wide, sandy beach. The beach shows numerous tire tracks and some people. To the right of the beach is a large, white, multi-story building complex with a swimming pool. The property is bordered by a low wall and has several cars parked nearby. Behind the property is a dense line of tropical vegetation, including palm trees. The sky is clear and blue.

CHARMING - PUNTA JEREZ
*Playa Barra del
Tordo*

RIO CARRIZAL



CHARMING - PUNTA JEREZ
*Playa Barro del
Tondo*

RIO CARRIZAL



Luis F. López C.
@luislopi6

CHARMING - PUNTA JEREZ
*Playa Barra del
Tordo*



PLAYA 2



CHARMING - PUNTA JEREZ
*Playa Barra del
Tordo*

Luz F. López

ATASK2
FISHING
CLUB

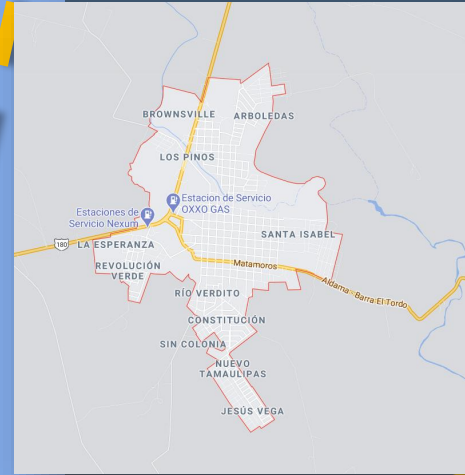
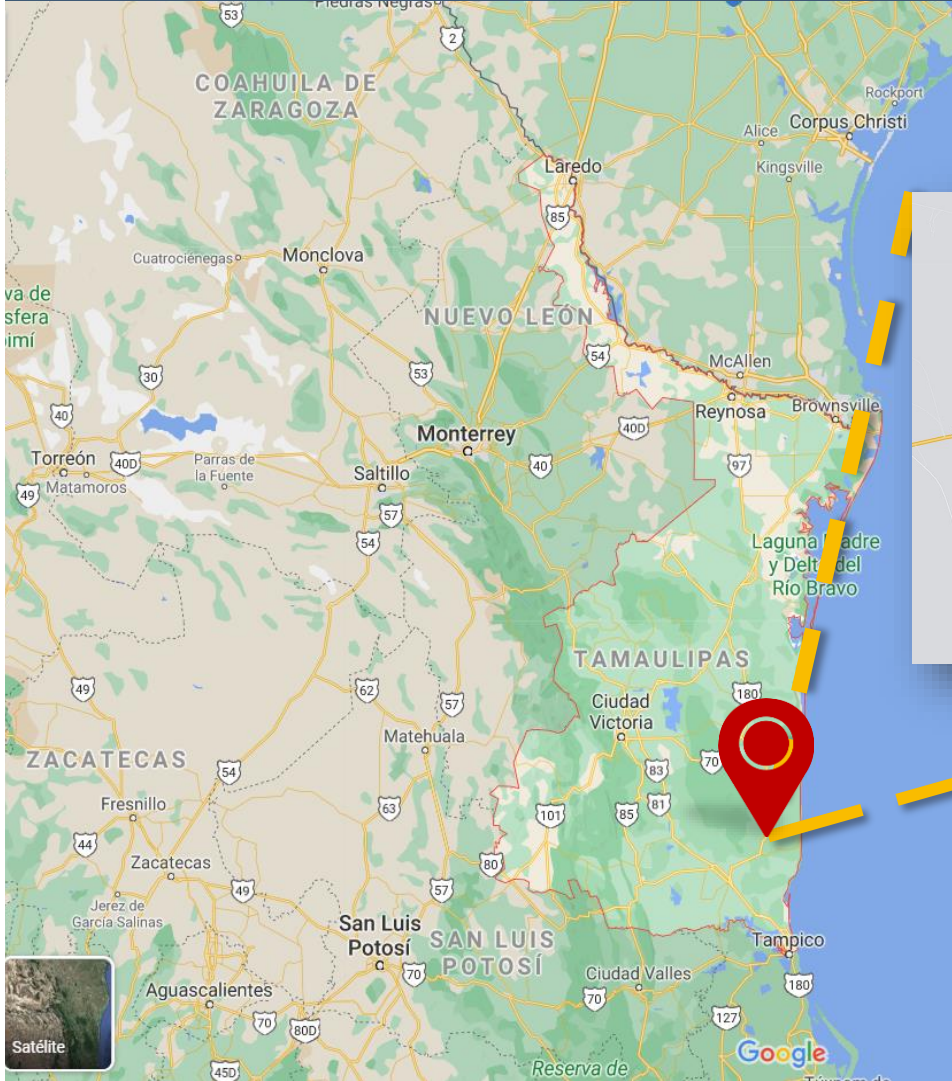
FARO PUNTA JEREZ

CHARMING - PUNTA JEREZ
*Playa Barro del
Tordo*



UBICACIÓN

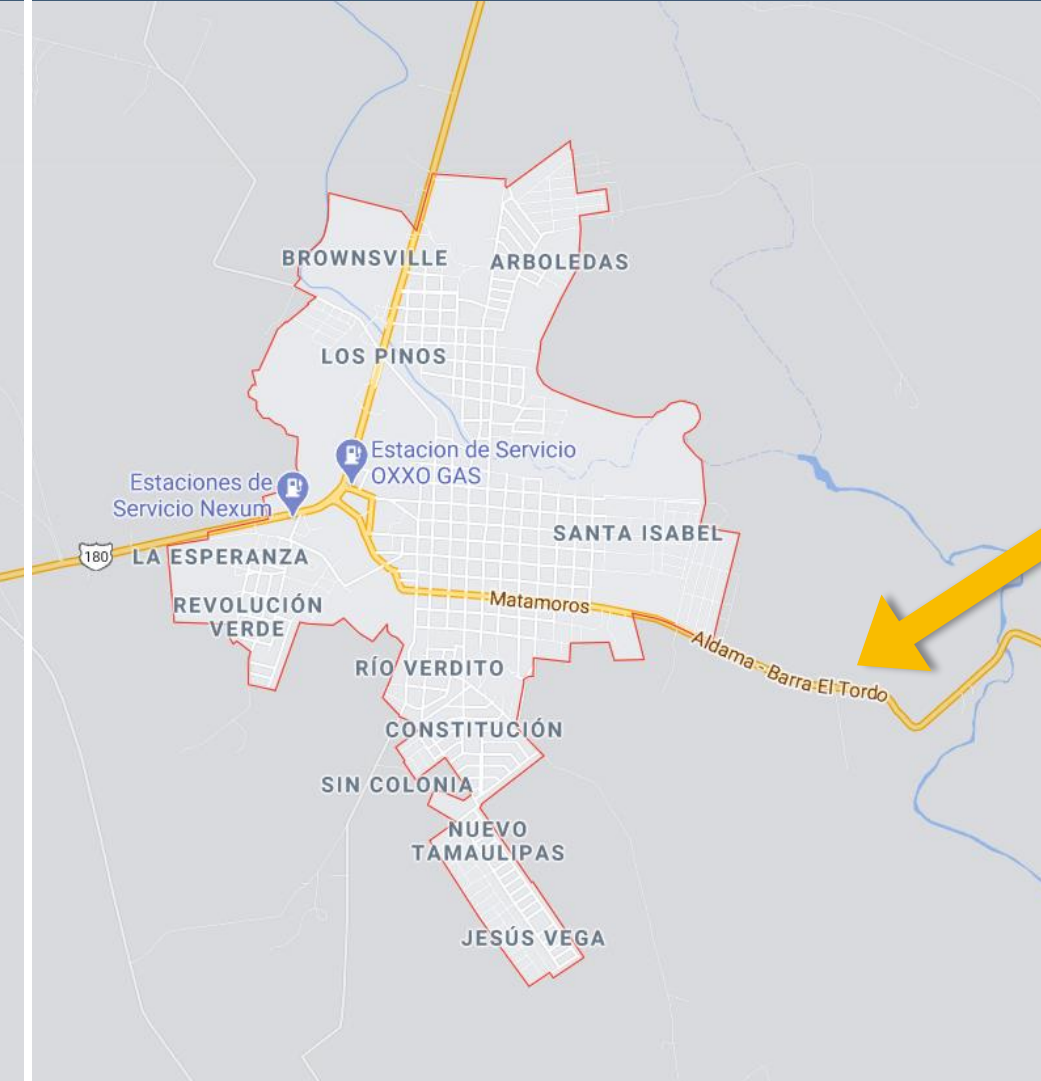
**Aldama,
Tamaulipas**



CHARMING · PUNTA JEREZ
*Playa Barra del
Tordo*

UBICACIÓN

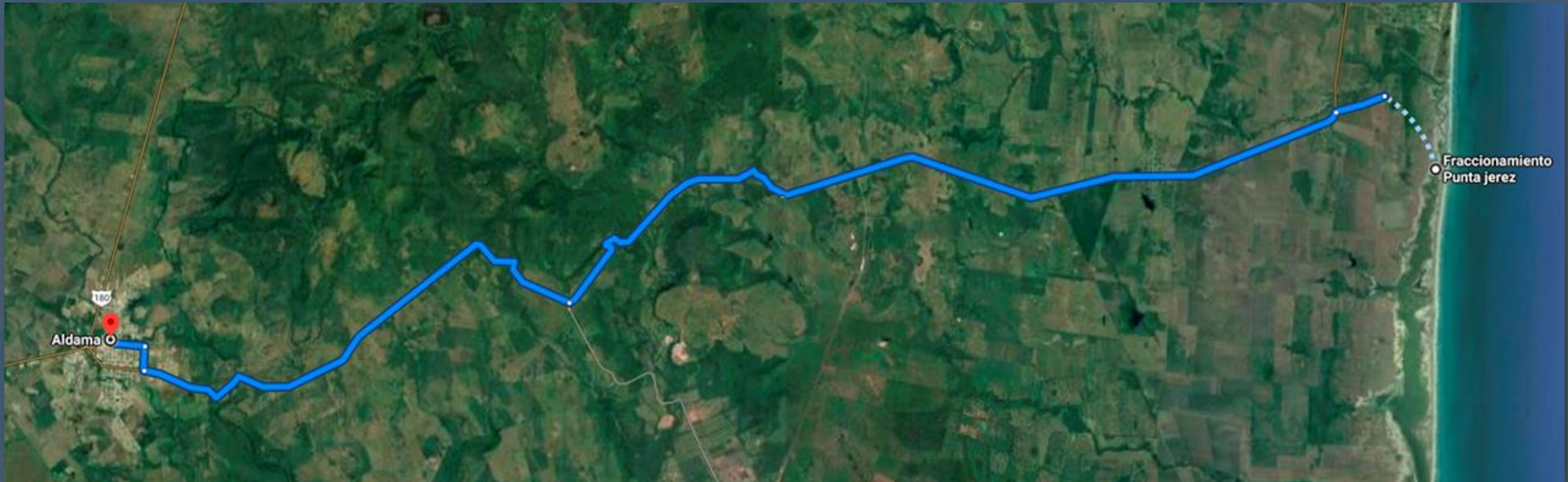
Camino a Barra del Tordo



CHARMING - PUNTA JEREZ
*Playa Barra del
Tordo*

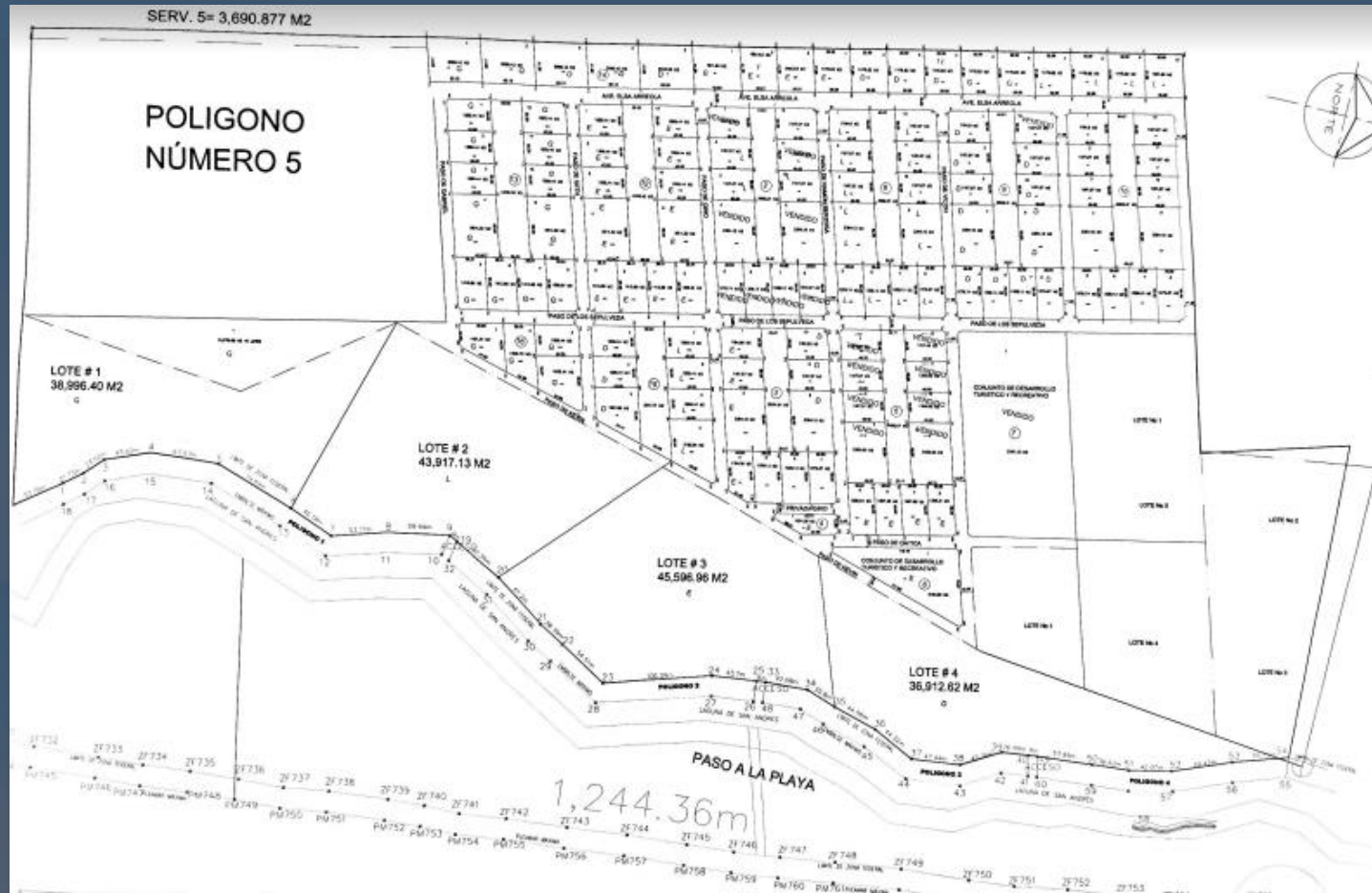
UBICACIÓN

Camino Aldama – Fraccionamiento Punta Jerez (38 km)



CHARMING - PUNTA JEREZ
*Playa Barra del
Tordo*

PLANO



CHARMING - PUNTA JEREZ
*Playa Barra del
Tordo*

FOTO DEL DESARROLLO



CHARMING - PUNTA JEREZ
*Playa Barra del
Tordo*

VIDEO



<https://www.youtube.com/watch?v=t0W4baLcF8s&feature=youtu.be>

CHARMING - PUNTA JEREZ
*Playa Barra del
Tordo*

SERVICIOS

- Electricidad.
- Agua potable.
- Terracería compactada.
- Barreras perimetrales.



AGUA POTABLE



ELECTRICIDAD



CHARMING PUNTA JEREZ
*Playa Barra del
Tordo*

CLUB DE PLAYA - RENDER



CHARMING - PUNTA JEREZ
*Playa Barra del
Tordo*

CLUB DE PLAYA - RENDER



CHARMING - PUNTA JEREZ
*Playa Barra del
Tordo*

CLUB DE PLAYA - RENDER



CHARMING · PUNTA JEREZ
*Playa Barra del
Tordo*

INFO. GENERAL

- 100% propiedad privada.
- Listos para escriturar.
- Listos para construir.
- Terrenos de 1,200 metros cuadrados en promedio.
- Financiamiento directo hasta 4 años (Sin revisar buro)
- A 4 min de la playa caminando.

PRECIOS Y FINANCIAMIENTO

- Lote de 30 x 40 m (1,200 m²): \$550/m² — desde \$660,000
- De contado: 10% de descuento — \$594,000
- Enganche del 20% con crédito directo
- 48 meses sin intereses con crédito directo

Ejemplo: Terreno de 1,200 m² a \$550/m² = \$660,000
Enganche del 20% = \$132,000 · 48 pagos sin intereses de \$11,000

AVANCES DEL DESARROLLO

Playa Barra del Tordo



AVANCES DEL DESARROLLO

Playa Barra del Tordo





CHARMING - PUNTA JEREZ

Playa Barra del Tordo

¿Te interesa? Apártalo o pide la lista de lotes:

Ver la página web

Hablar con un asesor